
EcoLife Varna
Болгария, Варна, кв. Виница

Республика Болгария находится в юго-восточной части Европы на востоке Балканского полуострова. Занимает 22% его площади. Ее территория составляет 110 910 км², и население - около 7 640 000 человек (на конец года 2007). Столицей государства горад София.

Согласно данным Национального статистического института Болгарии (2001 г.) 83,9% населения страны есть болгари, следуют турки (9,4%) и цыгане (4,7%). Останльные 2% включают арменцев, русских, румынцев, украинцев, греков, каракачанов, евреев и других.

Основными религиями, исповедующимися в Болгарии, являются православие (болгарская православная церков), ислам, католическая церковь, иудаизм протестантизм.

Около 71% жителей стороны живут в городах. София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе, Стара Загора, Плевен, Сливен, Добрич – это девять городов с населением более 100 тысяч жителей.

Болгария Юговосточной Европы начинает свое существование в первой половине 7-го века, когда создалось Първое Болгарское государство (632/681–1018 гг.). Оно оказалось несомненно важным фактором в распростанении християнства, литературы и культуры среди народов Восточной Европы. Несколько столетии позднее Второе Болгарское царство (1185–1396/1422 гг.) прекратило свое существование и в конце XIV века Болгария была завоевана Османской турецкой империей до 1878 г., когда в результате русско-турецкой освободительной войны (1877-1876 гг.) страна добилась независимости и основалось Третье Болгарское царство. После Второй мировой войны до конца 1989 года страна осталась под влиянием СССР и СЭВ. С 15 ноября 1990 года в Болгарии восстановлена парламентарная демократия. Сегодня она полноправным членом ЕС и НАТО.

Болгария предлагает идеальные условия для отдыха и бизнес-туризма в качестве своих морских (Варна, Бургас, Албена, Солнечный берег, Золотые пески, Созопол и др.), зимных (Банско, Боровец, Пампорово, Узана и др.) и бальнео курортах (Сандански, Хисаря, Павел баня, Наречен, Банкя и др.), также и многочисленные исторические памятники рассположенные на территории Болгарии.

















Болгария

Варна считается третьим по численности населения городом Болгарии, его площадь составляет 205 кв. Она расположена на северо-востоке страны на Черном море, богата природными ресурсами самым крупным портом Черноморского региона и одним из знаменитых курортов Европы. Город является важным транспортным узлом страны. Здесь хорошо развитый водный и карго транспорт.

Климат и природные условия создавают благоприятные возможности для развития индустрии, торговли, туризма, экотуризма и комуникаций в регионе. Варна представляет идеальное место для инветситоров, которые ищут развитие своего бизнеса на Балканах.

Географическое расположение и существующая транспортная инфраструктура оказались результатом благоприятного экономического развития города.

Варна является точкой пересечения Востока и Запада. Три основных фактора определили инфраструктуру города: пристань „Варна", международный аэропорт „Варна" и телекоммуникационная сеть.

Варна существует с глубокой древности. Отличное местоположение и хороший вид (почти 270 градуств) на маленький мыс, на месте современного пристава существовало древнее фракийское рыбное село племени корбизов.

Город Варна построен малоазийскими греками в VI веке преди нашей эры и носил име Одесос. В период эллинской эпохи античный город Одесос превратился в один из значимых городов Черномория. Он был захвачен римлянами и стал частью Великой Римской империи в I веке.

В 681 году город возвратил болгарский хан Аспарух и с тех времен происходит позднее наименование города - „Варна", который славянского происхождения. Варна одна из первых территорий, присоединенных к новообразующемуся в те времена болгарскому государству (VII век). В 1391 году Варна была завоевана бойскам Османской империи, превратившими Варну в прибрежную крепость. В 1878 году Варна была окончательно освобождена русскими войсками от многовекового турецкого владычества и стала самым важным морским городом новой Болгарии.













Варна

Виница понастоящему квартал Варны, в прошлом была с статутом деревни. Старое имя есть „Кестрич". Он расположенный в 2 км от курорта „Св.св. Константинна и Елены ", который известный как самый старый курорт Болгарского Черномория. Строятся прежде всего дома. Квартал есть частю района „Приморски", он находится в 2 км от центрального ядра города. Между кварталом и городом лежит вилльная зона „Траката".

Население квартала в настоящее время насчитывает около 15 000 и оно постоянно повышатся.

1-го мая, по случаю праздника Варны, ежегодно проводится концерт.

Выезжая из квартала в направлении к монастырю Аладжа вам можно добраться до конно-спортивной базы имени „Виница" , в которой три клуба – конно-спортивный клуб ''Хан Кубрат'', конно-спортивный клуб ''Варна'' и конно-спортивный клуб ''Ангард''. Здесь также находится и 4 конных охот.

Виница имеет хорошое обеспеченние транспортом с Варной и курортом „Св.св. Константинна и Елены".











„Св.св. Константин и Елена"

"Св. Св. Константин и Елена" старейший курорт на Черноморском побережье, находится в 9 км к северо-востоку от Варны. Здесь в обстановке неповторимого спокойствия отели отели утопают в зелени. Пляжи удобные, горячие минеральные источники с температурой воды 38 - 46 oC. Температура воздуха в летний период 23-28 oC, а морской воды - 20-24 oC. Морские ванны возможны с середины мая до середины октября.







Виница

Битые камни








Римские терми








Дельфинарий




Летний театр




Кафедральный Храм-памятник "Успения Пресвятой Богородицы"







Аладжа монастырь








Морской парк







Памятник "Пантеон"





Музей истории Варны




Зоопарк








Монастырь „Св. Константинна и Елены”





Аквариум




Достопримечательности области

Общие сведения

Болгария занимает одно из первых мест в мире по числу, разнообразию и лечебным свойствам минеральхых источников. В стране они более 800, распределены приблизительно в 100 районах. Недалеко от Хисара, Кюстендила и Бургаса еще в римские времена существовали селения, которые занимались основном применением минеральной воды в в лечебных целях. Развитие минеральных источников продолжается и и во время османского могущества. За последние два столетия популярность минеральных источников привела к созданию целой связанной с нимми индустрии - бальнеологические комплексы, фирмы и цехи, которы е разливают в бутылки питьевую минеральную воду. В более чем 40 местах в стране имеюъся современные бальнеологические комплексы.

По местонахождению, минеральные воды распределены на четыре групи. В Балкано-средногорской области запасы воды находятся в следующих местностях: Вырщец, Тырговище, Баня (в Карловском районе), Павел баня, Хисаря и др. В Рило-Родопско-Пиринская зона: Момин проход, Долна баня, Сапарева баня, Велинград, варвара, Сандански, Баня (в Разложком районе) и др. В Витошко-Люлинскую зону входят Банкя, София, Горна баня, Княжево, Овча купел, Панчерево и др. Пиринской зоне: Варна, Девня, Шабла, Тузлата, Поморие, Бургас, Варвара и др. Комуникации до болшинства бальнеологических центров очень хорошие.

В зависимости от состава, воды бывают годрокарбонатные, хлоридные, сульфатные, смешанные, радиоактивные. Наиболее популярны радиоактивные, а такими являются 33 источника. Лечебные их свойств связаны с распадом газа радона на лучи, которые попадают в организм. Это активизирует сердечно-сосудистую, нервную системы организма и дыхательные пути. Самое высокое содержание радона имеет источник в Наречене, он занимает десятое место в мире и первое в Европе. Другие подобные воды - в Момин проход и Хисаря

В зависимости от температуры, минеральные воды бывают холодные (до 20 oC) - в Брезнике и Бургасе; гипотермальные (до 36 oC) - Вырщец, Княжево; гомотермальными (с температура человеческого тела) - Банкя, Вырщец; гипертермальными (над 37 oC), их около 80% общего количества в стране. Самую високую температуру имеют источники в Сапарева баня - 102 oC.

Соленые минеральные воды на побережьи, как и сама морская вода, применяются при заболеваниях опорно-двигательного апарата, ревматизмах, инфектартритах, переломах костей.





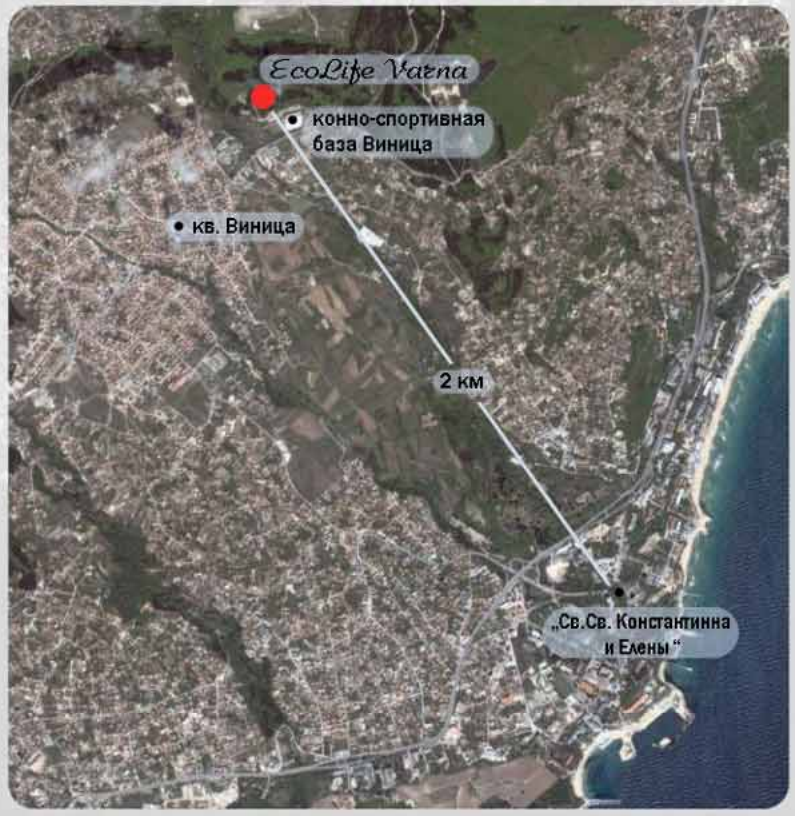




Бальнеолечение







Местоположение комплекса *EcoLife Varna*

- в 2км от Св.св. Константинна и Елены и в 8 км от городу Варна;
- хороший транспортный связь с центром города Варна (только один семафор);
- неповторимый вид на Черное море;
- красота и удобство 50-летней сосновой горы;
- недалеко от аэропорта города Варна.

Местоположение

Концепция

EcoLife Varna е разположенное в 2 км от курорта „Св.св. Константинна и Елены" и в 8 км от городу Варна. Здесь находится замечательный вид на Черно море, и 40-летняя сосновая гора вокруг комплекса, это все делает перебывания более приятным.

С уникалным сооружением и отличными условиями *EcoLife Varna* гарантирует неповторимый стиль жизни и отдыха окружен сосновой и дубовой горами и с отличным видом на море и залив Варны. Недалеко от *EcoLife Varna* находится конно-спортивная база.

Жилой Комплекс состоится из 51- 60 4-х и 5-х этажных вилл. Комплех построен в отличном архитектурном стиле болгарского возрождения XIX стол. 50% площади *EcoLife Varna* (около 80000 кв.м) посвящено садам, паркам и местам стоянки местам развлечения, отдыха и търговым центрам.







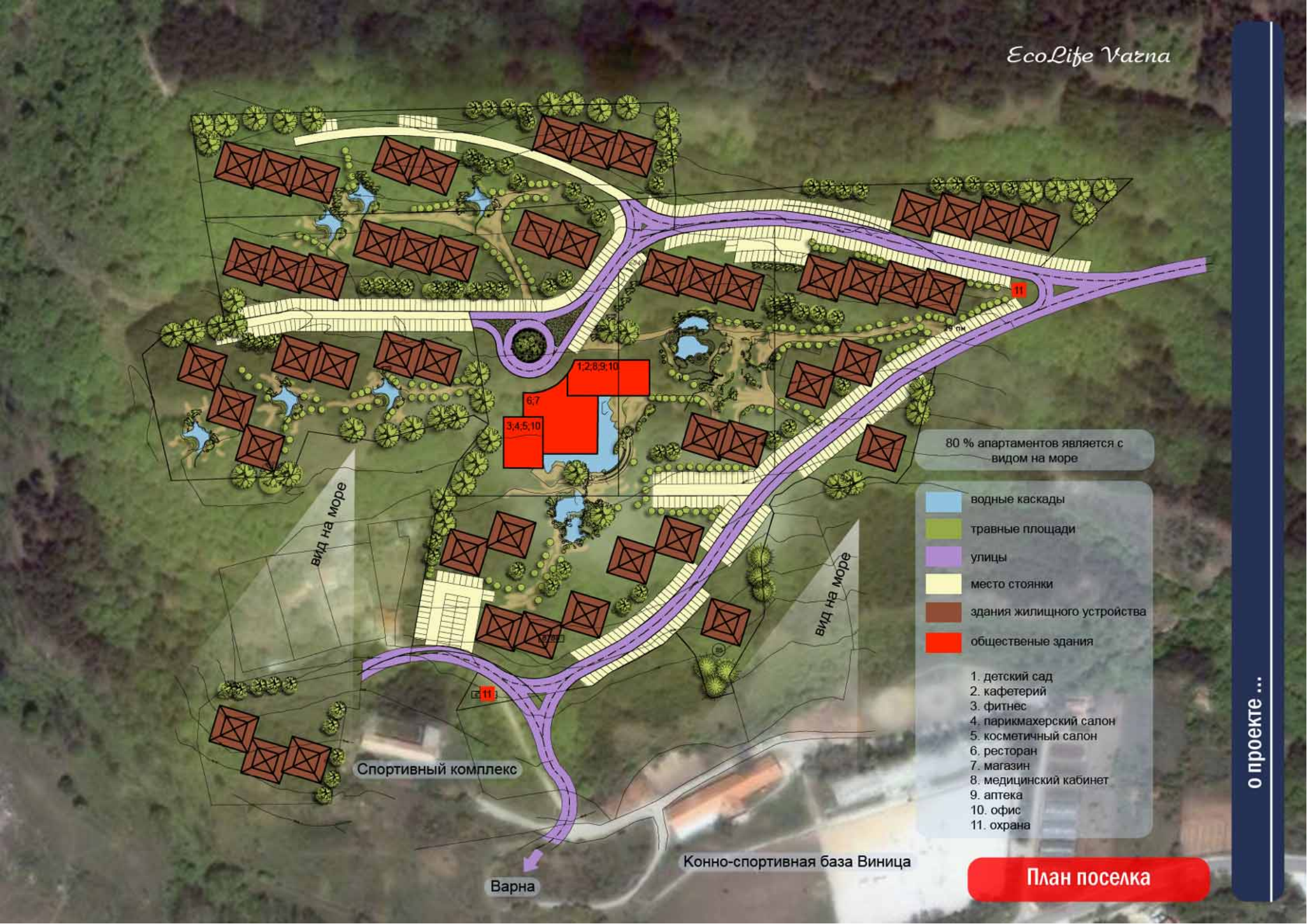




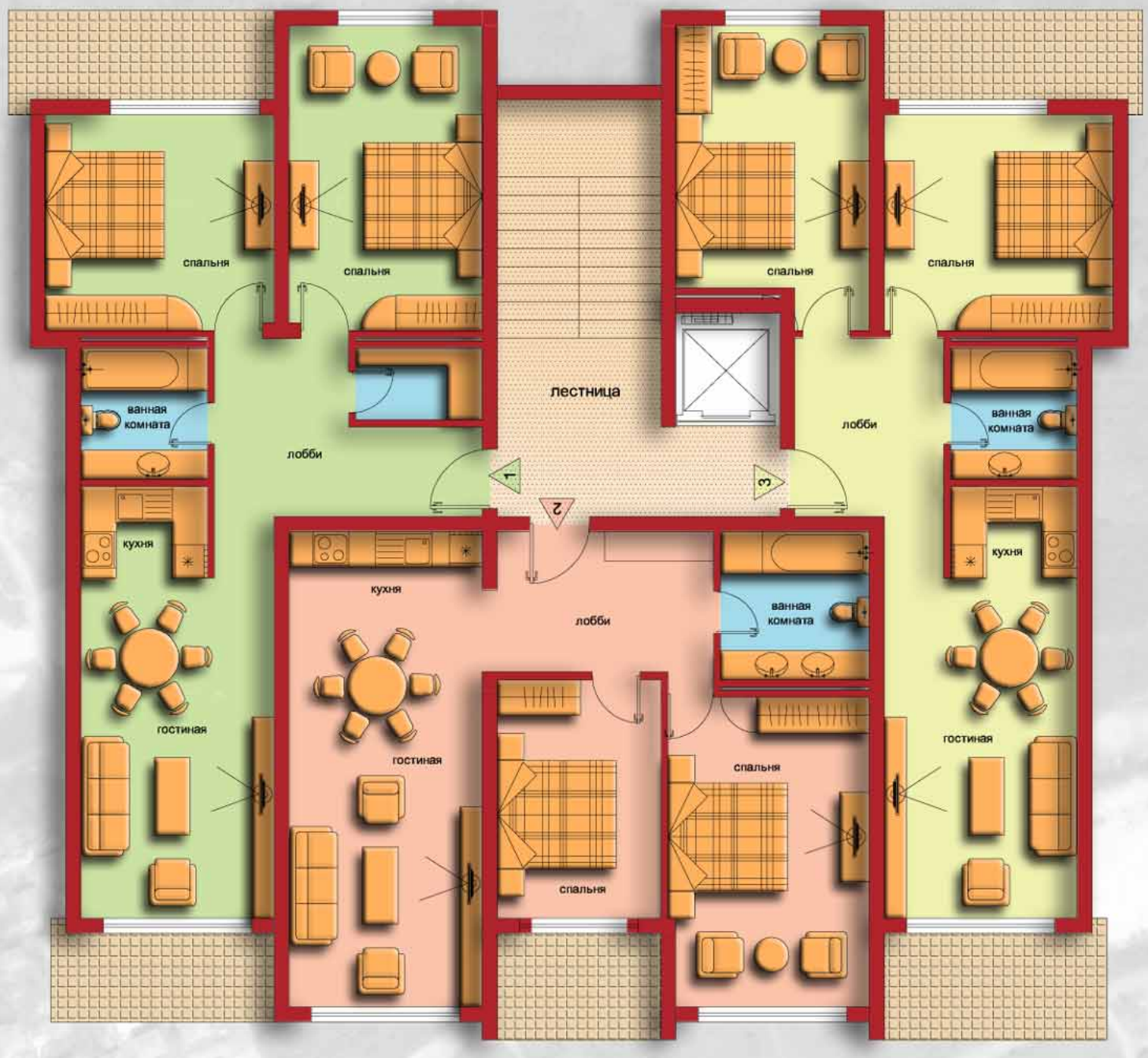








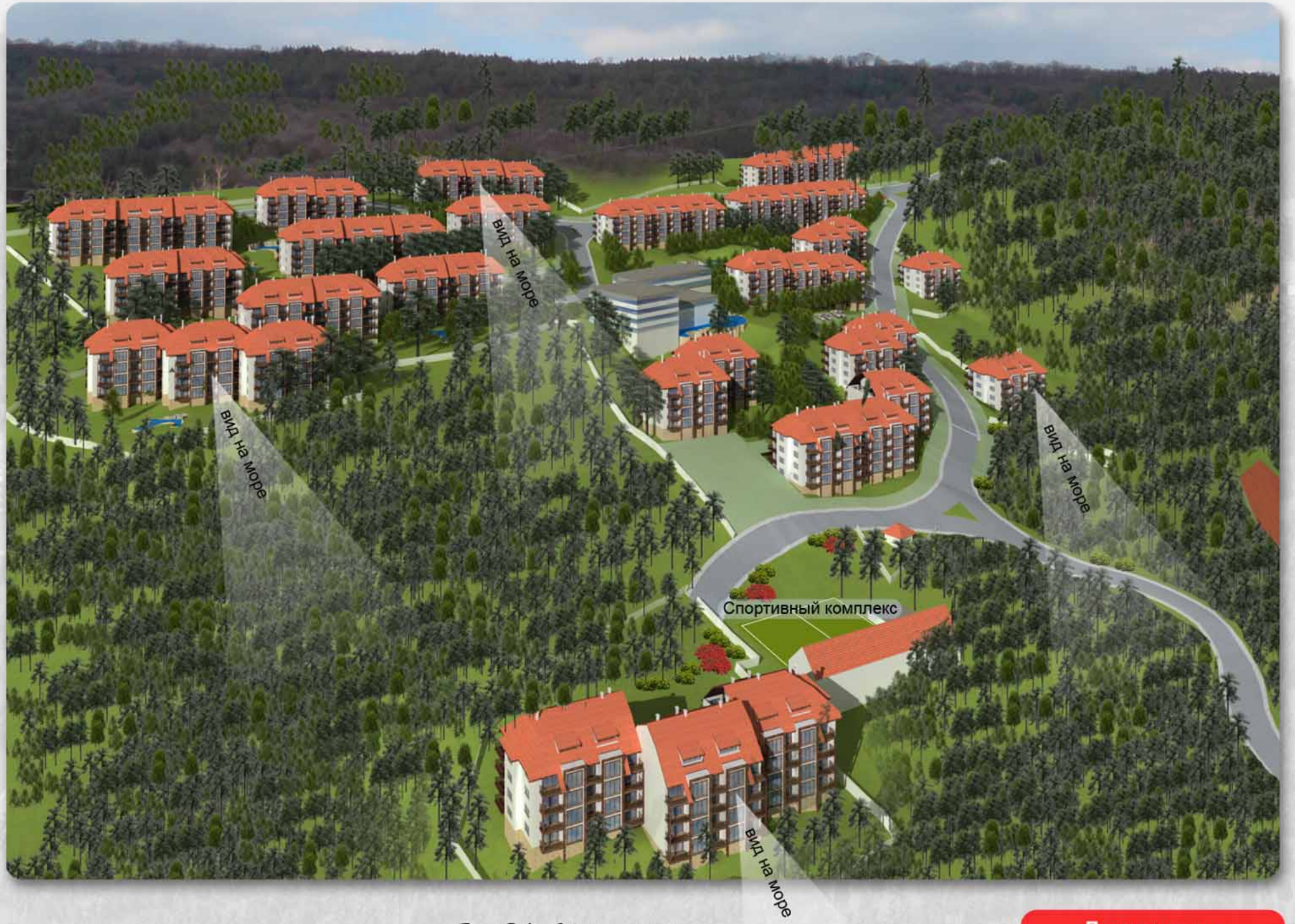
План поселка


спальня
спальня
спальня
спальня
лестница
ванная комната
лобби
ванная комната
лобби
1
2
3
кухня
кухня
ванная комната
лобби
гостиная
гостиная
спальня
спальня
гостиная



EcoLife Varna 80 % апартаментов является с видом на море

Перспективы



EcoLife Varna 80 % апартаментов является с видом на море

Перспективы



EcoLife Varna 80 % апартаментов является с видом на море

Перспективы



EcoLife Varna 80 % апартаментов является с видом на море

Перспективы